Toruń, 27.05.2026

SPRAWOZDANIE RADY NADZORCZEJ

Rada Nadzorcza w 2025 r. zgodnie ze swoimi kompetencjami określonymi w statucie, zajmowała się całokształtem działalności Spółdzielni podejmując uchwały, analizując przedstawione przez Zarząd informacje i inne dokumenty.

1) Rada Nadzorcza zdecydowała, że badanie sprawozdania finansowego za 2025 r. zostanie przeprowadzone przez Radę we własnym zakresie zgodnie z postanowieniami statutu. W wyniku badania Rada oceniła sprawozdanie pozytywnie i przedstawiła Walnemu Zgromadzeniu z wnioskiem o zatwierdzenie.
2) W 2025 roku, Rada Nadzorcza przeprowadziła analizę wykonania planu gospodarczo-finansowego za 2024 rok.
3) Podjęto uchwały w sprawie planu gospodarczo-finansowego na 2025 rok w tym plan remontów na 2025 rok.
4) Przyjęto sprawozdanie Zarządu z działalności za 2024 r. oceniając je pozytywnie.
5) Przyjęto sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2024 r.
6) Omówiono wykonanie wniosków i uchwał WZC z 2024 roku oraz uzgodniono termin WZC na 2025 r.
7) Okresowo przeprowadzano analizy wykonania planu gospodarczo-finansowego oraz planu remontów za 2025 rok (na poszczególne kwartały).
8) Rada Nadzorcza przeprowadzała analizę zadłużeń czynszowych wraz z możliwością ich windykacji.
9) Rada Nadzorcza poruszała kwestie rozwiązania problemów z wentylacją w lokalach mieszkańców.
10) Zlecono Komisji Rewizyjnej sprawdzenie stanu kasy i kont bankowych na 31.12.2025 rok.
11) Przeprowadzono analizy projektu planu gospodarczo-finansowego na 2026 rok w tym plan remontów.
12) Zmieniono Regulamin ustalania i rozliczania kosztów wytwarzania ciepła oraz kosztów podgrzewania wody w kotłowniach gazowych w budynkach SMBDJ Zakole.

Rada Nadzorcza w 2025 roku odbyła 5 protokołowanych posiedzeń.
W posiedzeniach brali udział członkowie Zarządu.

Skład Rady Nadzorczej na kadencję 2025-2028 w pełnym składzie 5 osobowym od 11.06.2025 roku – porządek alfabetyczny:

- Antoškiewicz Grzegorz – przewodniczący Rady Nadzorczej
- Jakubowski Dominik – członek Rady Nadzorczej
- Jeziorowska Beata – zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej
- Kowalczyk Artur – członek Rady Nadzorczej
- Kwiatkowska Urszula – sekretarz Rady Nadzorczej

Uzupełnieniem sprawozdania Rady Nadzorczej są protokoły dostępne na stronie internetowej Spółdzielni pod adresem: www.smzakole.pl oraz w biurze Spółdzielni.

Efektem właściwego, zaangażowanego i wnikliwego rozpatrywania spraw przez Radę Nadzorczą, Zarząd i pracowników Spółdzielni, jest większa płaszczyzna porozumienia między Spółdzielcami i organami Spółdzielni, a także większa świadomość obowiązującego prawa.

Rada Nadzorcza składa serdeczne podziękowania Spółdzielcom za przychylność i akceptację decyzji Rady oraz Zarządowi i pracownikom Spółdzielni za współpracę.

Z poważaniem
Rada Nadzorcza

Z-ca przewodniczącego

Beata Jeziorowska

Przewodniczący

Grzegorz Antośkiewicz