UCHWAŁA nr 3/24

Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej Budowy Domów Jednorodzinnych „Zakole"
w Toruniu
z dnia 20.05.2024 r.

w sprawie: zmiany „Regulaminu zasad ustalania i rozliczania kosztów gospodarki zasobami oraz opłat za używanie lokali".

Działając na podstawie § 68 ust.1 pkt 12) Statutu SM BDJ „Zakole"
Rada Nadzorcza

uchwala co następuje:

§ 1.

W obowiązującym w Spółdzielni Mieszkaniowej Budowy Domów Jednorodzinnych „Zakole" w Toruniu „Regulaminie zasad ustalania i rozliczania kosztów gospodarki zasobami oraz opłat za używanie lokali" wprowadza się zmianę, która polega na skreśleniu całej dotychczasowej treść § 31 Regulaminu i nadaniu mu nowego następującego brzmienia:

„1. Koszty zużycia energii elektrycznej w częściach wspólnych nieruchomości (piwnice, klatki schodowe, pomieszczenia wspólnego użytkowania, oświetlenie zewnętrzne terenu, i tym podobne), ustala się na podstawie faktur określających koszty zużycia energii elektrycznej w danym budynku. Koszty te rozlicza się w przeliczeniu na m^2 powierzchni użytkowej lokali w budynku.

2. Opłaty z tego tytułu ustalane są na poszczególne lokale jako iloczyn kosztów, o których mowa w ust. 1 powyżej oraz liczby m^2 powierzchni użytkowej danego lokalu."

§ 2.

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do poinformowania mieszkańców zgodnie z postanowieniami Statutu o zmianie postanowień wskazanego Regulaminu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SEKRETARZ
RADY NADZORCZEJ

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ