U C H W A Ł A nr 13/2022

Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Budowy Domów Jednorodzinnych „Zakole"
w Toruniu

z dnia 20.09. 2022 r.

w sprawie: zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Budowy Domów Jednorodzinnych „Zakole" w Toruniu.

§ 1.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 10) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze oraz § 58 pkt 10) Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni uchwala, w Statucie Spółdzielni Mieszkaniowej Budowy Domów Jednorodzinnych „Zakole" w Toruniu następujące zmiany:

1. Skreśla się dotychczasową treść § 56 ust. 2 Statutu i nadaje mu nowe, następujące brzmienie:

„2. Wybory do rady Nadzorczej i Zarządu Spółdzielni dokonywane są w głosowaniu tajnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów. Odwołanie członka organu następuje także w głosowaniu tajnym."

2. Skreśla się dotychczasową treść § 60 ust. 1 Statutu i nadaje mu nowe następujące brzmienie:

„1. O czasie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia zawiadamia się wszystkich członków Spółdzielni, związek rewizyjny, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona oraz Krajową Radę Spółdzielczą, na piśmie co najmniej 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia. Przez zawiadomienie na piśmie rozumie się dostarczenie zawiadomienia do skrzynki pocztowej lub dostarczenie go pocztą, lub wysłanie powiadomienia pocztą elektroniczną, lub wywieszenie zawiadomienia na tablicach ogłoszeń na wszystkich klatkach schodowych budynków położonych w zasobach Spółdzielni oraz w siedzibie Spółdzielni, lub opublikowanie tego zawiadomienia na stronie internetowej Spółdzielni.
Zawiadomienie powinno zawierać czas, miejsce, porządek obrad oraz informację o miejscu wyłożenia wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad oraz informację o prawie członka do zapoznania się z tymi dokumentami."

3. Skreśla się dotychczasową treść ustępu 4 w § 62 Statutu.

4. Skreśla się dotychczasową treść § 66 ust. 3 Statutu i nadaje mu nowe następujące brzmienie:

„3. Kadencja Rady Nadzorczej trwa trzy lata tj. od Walnego Zgromadzenia, na którym została wybrana, do Walnego Zgromadzenia zwołanego na podstawie § 59, ust. 1 Statutu w trzecim roku kadencji, na którym rozpatruje się roczne sprawozdanie Rady Nadzorczej oraz rozpatruje się i zatwierdza roczne sprawozdanie Zarządu i sprawozdanie finansowe. Nie można być członkiem Rady Nadzorczej dłużeni niż przez dwie kolejne kadencje Rady."

5. Skreśla się dotychczasową treść § 71 Statutu i nadaje mu nowe następujące brzmienie:

„Członkom Rady Nadzorczej przysługuje wynagrodzenie za udział w posiedzeniach w formie miesięcznego ryczałtu, bez względu na ilość posiedzeń, w wysokości 7% brutto dla przewodniczącego Rady Nadzorczej i po 5% dla pozostałych członków Rady Nadzorczej, minimalnego wynagrodzenia za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę."

6. Skreśla się dotychczasową treść § 72 ust. 1 Statutu i nadaje im nowe następujące brzmienie:

„1. Zarząd składa się z dwóch lub trzech członków, w tym Prezesa Zarządu i jednego bądź dwóch Członków Zarządu. Wyboru wszystkich członków zarządu dokonuje Rada Nadzorcza, która też decyduje o składzie i ilości członków zarządu. Członkami zarządu mogą być osoby niebędące członkami Spółdzielni."

7. Skreśla się dotychczasową treść § 72 ust. 3 Statutu i nadaje im nowe następujące brzmienie:

„3. Z Prezesem Zarządu Rada Nadzorcza nawiązuje stosunek pracy na podstawie umowy o pracę, zaś Członkowie Zarządu mogą pełnić powierzoną im funkcję również na innych zasadach."

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą jej podjęcia, z mocą zarejestrowania wskazanych zmian w Statucie w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym dla Spółdzielni.

Za uchwałą głosów: 59
Przeciwko uchwale głosów: 13

Za Prezydium
Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Przewodniczący

....

/Rygliński Jan/ /Antoškiewicz Grzegorz/