

## Regulamin

określający zasady wydawania pilotów do szlabarów  
i aplikacji GSM do zdalnego ich otwierania

Ustala się j.n.:

1. Zasady wydawania pilotów i aplikacji GSM:

- pilot lub aplikacja GSM mogą być wydane na czas nieokreślony na pisemny wniosek członka Spółdzielni lub osoby nie będącej członkiem Spółdzielni, której przysługuje prawo do lokalu,
- pilot lub aplikacja GSM przysługuje w ilości po jednej sztuce na jeden tytuł prawny do lokalu oraz dodatkowo w sytuacjach uzasadnionych, które potwierdzi i wyda zgodę zarząd Spółdzielni,
- osoba, której przysługuje tytuł prawny do lokalu składa wniosek do zarządu Spółdzielni o wydanie pilota lub aplikacji GSM,
- osoba, której przysługuje tytuł prawny do lokalu składa do zarządu wniosek o wydanie pilota oraz do wglądu dowód rejestracyjny samochodu, aktualną polisę ubezpieczeniową oc, ewentualnie inne dokumenty potwierdzające posiadanie samochodu (np. umowa leasingowa, użyczenia)
- zarząd Spółdzielni może odmówić wydania pilota lub aplikacji GSM w przypadkach:
  - 1) zalegania z opłatami eksploatacyjnymi przez osoby odpowiedzialne za wnoszenie opłat przekraczające 3 m-ce,
  - 2) złożenia pisemnego wniosku o wydanie pilota lub aplikacji GSM przez osobę nieuprawnioną,
  - 3) nieokazania do wglądu dokumentów, o których mowa w pkt. 1.

2. Zabrania się wydawania, użyczenia, przekazywania pilota lub aplikacji GSM osobom nieuprawnionym do wjazdu i postoju na terenie Spółdzielni. W przypadku stwierdzenia naruszenia niniejszego zakazu pilot lub aplikacja GSM może zostać dezaktywowana bez obowiązku wcześniejszego zawiadomienia.
3. Osoby, które utraciły tytuł prawny do lokalu bądź pojazdu zobowiązane są do zgłoszenia tego faktu w terminie do 14 dni od daty ustania tytułu prawnego do lokalu bądź pojazdu. Po upływie wyznaczonego terminu pilot i aplikacja GSM zostaną dezaktywowane.
4. Pilot wydawany będzie po wniesieniu opłaty w wysokości 70,- zł. i złożeniu oświadczenia o zapoznaniu się z z treścią niniejszego regulaminu i zobowiązaniu do jego przestrzegania.
5. Użytkownik pilota odpowiada za jego stan techniczny i ponosi koszty jego naprawy ( w tym przeprogramowania).
6. W przypadku zniszczenia lub zgubienia pilota, nowy egzemplarz zostanie wydany na wniosek jak w pktcie 4 po wpłaceniu 70,- zł. (jednak nie mniej niż faktycznie poniesione koszty).
7. Za prowadzenie rejestru wydanych aplikacji GSM oraz pilotów otwierających szlaban oraz egzekwowania przestrzegania niniejszego regulaminu odpowiedzialna jest Administracja SM.